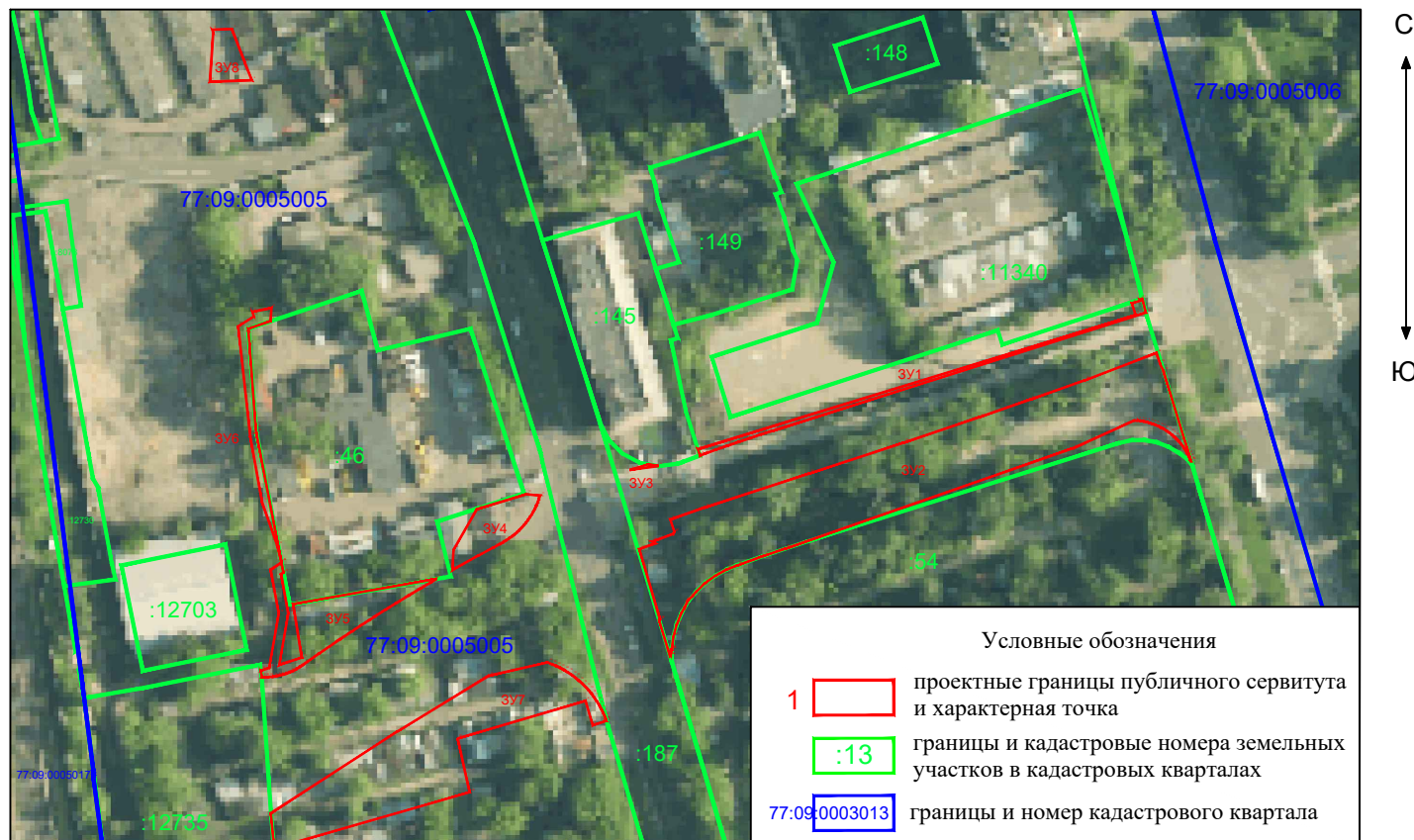


Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов в целях обеспечения строительства автомобильной дороги общего пользования города Москвы – участка линейного объекта улично-дорожной сети от Ленинградского шоссе до 3-й Магистральной улицы

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	обеспечение строительства автомобильной дороги общего пользования города Москвы – участка линейного объекта улично-дорожной сети от Ленинградского шоссе до 3-й Магистральной улицы
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земли, расположенные в кадастровом квартале: 77:09:0005005
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов по адресу: https://www.mos.ru/dgi/documents/izveshcheniia/ При необходимости возможно подать обращение по данному вопросу через электронную приемную https://www.mos.ru/feedback/reception/ (время приема круглосуточно) Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	проект планировки территории, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 30.05.2025 № 1241-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – магистраль от Ленинградского шоссе до 3-й Магистральной улицы»»
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельные участки, подлежащие оформлению - ЗУ1 - 159 кв.м, ЗУ2 - 3539 кв.м, ЗУ3 - 4 кв.м, ЗУ4 - 297 кв.м, ЗУ5 - 565 кв.м, ЗУ6 - 186 кв.м, ЗУ7 - 1934 кв.м, ЗУ8 - 157 кв.м



Каталог координат ЧЗУ1
Система координат: "Московская"

N	X	Y
1	13928,93	700,67
2	13928,72	700,00
3	13928,32	700,15
4	13927,57	697,36
5	13923,85	698,55
6	13881,54	560,50
7	13879,50	561,14
8	13879,56	561,31
9	13880,09	562,74
10	13881,36	566,26
11	13882,60	569,80
12	13883,81	573,34
13	13885,00	576,89
14	13886,17	580,45
15	13887,31	584,02
16	13924,49	701,79

Каталог координат ЧЗУ6
Система координат: "Московская"

N	X	Y
1	13914,41	419,12
2	13918,71	418,70
3	13918,75	418,80
4	13919,53	418,74
5	13921,85	425,75
6	13926,01	426,03
7	13924,87	420,14
8	13923,28	420,45
9	13920,27	415,54
10	13885,60	419,40
11	13864,93	423,06
12	13851,27	427,85
13	13845,94	429,17
14	13886,75	421,28
15	13888,15	421,08

Каталог координат ЧЗУ2
Система координат: "Московская"

N	X	Y	N	X	Y
1	13881,795	678,75	31	13897,151	665,32
2	13890,612	698,24	32	13891,554	649,16
3	13890,553	699,12	33	13883,559	625,49
4	13890,438	700,11	34	13873,811	595,55
5	13890,273	701,09	35	13863,119	562,61
6	13890,061	702,06	36	13859,387	551,84
7	13889,8	703,01	37	13855,407	553,08
8	13889,492	703,96	38	13854,815	552,66
9	13889,138	704,89	39	13852,391	546,09
10	13888,738	705,8	40	13851,798	547,04
11	13888,293	706,68	41	13850,068	542,06
12	13887,805	707,55	42	13827,875	548,54
13	13887,274	708,39	43	13827,547	548,31
14	13886,702	709,2	44	13816,319	551,73
15	13886,091	709,98	45	13816,384	551,93
16	13885,442	710,74	46	13818,128	552,26
17	13884,756	711,45	47	13818,41	552,26
18	13884,035	712,14	48	13822,37	552,79
19	13883,282	712,78	49	13826,23	553,85
20	13882,497	713,39	50	13829,93	555,36
21	13881,682	713,96	51	13831,895	556,56
22	13880,841	714,49	52	13833,764	557,35
23	13879,974	714,98	53	13835,442	559,02
24	13879,085	715,42	54	13836,5	559,88
25	13878,174	715,81	55	13839,29	562,74
26	13877,5	716,06	56	13841,62	565,99
27	13906,028	707,4	57	13843,56	569,49
28	13908,483	706,25	58	13844,89	572,91
29	13911,815	705,15	59	13847,86	581,17
30	13903,207	682,44	60	13850,141	588,05

Каталог координат ЧЗУЗ
Система координат: "Московская"

N	X	Y
1	13876,76	544,92
2	13874,98	539,12
3	13876,18	548,06
4	13876,76	544,92

Каталог координат ЧЗУ7
Система координат: "Московская"

N	X	Y
1	13790,34	484,73
2	13802,19	525,13
3	13794,54	527,30
4	13795,86	531,68
5	13796,19	531,55
6	13797,09	531,22
7	13798,40	530,66
8	13799,69	530,03
9	13800,94	529,34
10	13802,16	528,60
11	13803,34	527,80
12	13804,48	526,94
13	13805,58	526,03
14	13806,64	525,06
15	13807,65	524,05
16	13808,60	522,99
17	13809,51	521,89
18	13810,37	520,74
19	13811,17	519,56
20	13811,91	518,34
21	13812,59	517,08
22	13813,21	515,80
23	13813,77	514,48
24	13814,27	513,14
25	13810,09	494,64
26	13792,63	465,86
27	13766,78	425,87
28	13755,66	426,87
29	13773,37	488,56
30	13790,34	484,77

Каталог координат ЧЗУ4
Система координат: "Московская"

N	X	Y
1	13857,51	505,62
2	13858,31	506,29
3	13859,14	506,92
4	13859,99	507,52
5	13860,87	508,08
6	13861,77	508,60
7	13862,69	509,09
8	13863,63	509,54
9	13864,68	509,98
10	13865,76	510,38
11	13866,87	510,73
12	13867,29	506,43
13	13862,62	490,87
14	13849,83	483,50
15	13843,46	483,08
16	13847,90	491,11
17	13850,52	496,00
18	13851,73	498,31
19	13852,23	499,22
20	13852,77	500,11
21	13853,35	500,98
22	13853,96	501,83
23	13854,60	502,64
24	13855,28	503,43
25	13855,99	504,19
26	13856,74	504,92

Каталог координат ЧЗУ5
Система координат: "Московская"

N	X	Y
1	13826,31	454,79
2	13827,87	457,21
3	13828,62	458,38
4	13830,90	461,98
5	13833,16	465,61
6	13835,38	469,26
7	13837,58	472,92
8	13839,74	476,60
9	13840,63	478,13
10	13832,73	432,92
11	13815,79	435,59
12	13813,57	428,51
13	13829,64	431,38
14	13842,11	429,09
15	13842,58	429,82
16	13845,75	429,21
17	13843,55	425,78
18	13829,63	428,33
19	13812,56	425,28
20	13811,76	422,72
21	13809,71	422,99
22	13809,68	423,91
23	13809,69	425,10
24	13809,81	426,53
25	13809,99	427,68
26	13810,18	428,62
27	13810,48	429,76
28	13810,79	430,74
29	13811,20	431,79
30	13811,58	432,68
31	13812,21	433,90
32	13812,92	435,06
33	13817,11	441,10
34	13819,37	444,37
35	13821,60	447,66
36	13823,97	451,21

Каталог координат ЧЗУ8
Система координат: "Московская"

N	X	Y
1	14013,99	413,59
2	14013,78	407,46
3	14012,74	407,64
4	13997,34	406,61
5	13997,81	419,89
6	14003,36	417,66

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Дороги Москвы - Магистральная»
2.2	Сокращенное наименование	ООО «ДМ – Магистральная»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117630, г. Москва, ул. Обручева, д. 23
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117630, г. Москва, ул. Обручева, д. 23
2.6	Адрес электронной почты	info@dmmag.ru
2.7	ОГРН	1247700535378
2.8	ИНН	9728139036
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Старостина
	Имя	Юлия
	Отчество (при наличии)	Евгеньевна
3.2	Адрес электронной почты	atanarverdieva@streamsrv.ru
3.3	Телефон	8 (968) 746-73-68
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 14.08.2025 № 6/25

4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 4 п.5, п.8 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р): в целях обеспечения строительства автомобильной дороги общего пользования города Москвы – участка линейного объекта улично-дорожной сети от Ленинградского шоссе до 3-й Магистральной улицы	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута – 36 месяцев	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 10 месяцев	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 30.05.2025 № 1241-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети от Ленинградского шоссе до 3-й Магистральной улицы», п.5, п.7, п.8 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 Распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	Земли неразграниченной государственной собственности г.Москвы – 159 кв.м, 3539 кв.м, 4 кв.м, 297 кв.м, 565 кв.м, 186 кв.м, 1934 кв.м, 157 кв.м.
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)

12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. План-схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории – на 1 л. в 1 экз.; 2. Доверенность от 14.08.2025 № 6/25 на 2 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  Ю.Е.Старостина (инициалы, фамилия) (подпись)	Дата: « 09 » 02 2026 г.